

PESCARA ENERGIA SPA

OGGETTO: Determina di affidamento diretto ai sensi dell'art.50 comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 per il servizio di pulizia straordinaria dell'asilo CIPI in via C. A. dalla Chiesa e della scuola in via L. Madonna nel Comune di Pescara, alla ditta "FUTURA SERVIZI SRLS"; CIG: ZAD3C4733F.

IL DIRETTORE TECNICO,

PREMESSO che

- con Deliberazione di C.C. n. 16 del 05 marzo 2020, esecutiva nelle forme di legge, il Consiglio Comunale di Pescara si è pronunciato favorevolmente in ordine alla presa d'atto dello studio di fattibilità redatto dal Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità comunale, in ordine alla convenienza economica e gestionale dei servizi tecnologici di proprietà da trasferire a Pescara Energia S.p.A.;
- il giorno 28 aprile 2020 presso l'ufficio del Dirigente del Settore Energia Mobilità e Sostenibilità si è proceduto alla sottoscrizione del verbale di consegna degli impianti oggetto del servizio e pertanto alla conseguente consegna degli stessi così come indicati nell'elaborato "Consistenza del patrimonio impiantistico dell'Ente" alla Società Pescara energia Spa;
- alla luce del verbale di consegna degli impianti tutti i servizi rientranti nella consistenza del patrimonio dell'Ente devono essere assunti dalla Pescara Energia Spa;
- la Società, conformemente al proprio Statuto ed in base alle richieste dell'Amministrazione Comunale, si impegna a svolgere tutte le attività direttamente connesse allo svolgimento dei servizi di manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti elettrici, termici, idricosanitari, di illuminazione, di videosorveglianza, antintrusione, di terra, per la produzione di energia rinnovabile, degli impianti di risalita (ascensori), e di tutti gli altri impianti tecnologici ubicati in aree o immobili comunali,

CONSIDERATO che a seguito dei lavori di riqualificazione energetica dell'asilo CIPI di via C. A. dalla Chiesa e la scuola materna ed elementare di via L. Madonna dei Sette Dolori eseguiti dall'Amministrazione Comunale durante i mesi estivi dell'anno 2023, si è reso necessario procedere alla pulizia straordinaria per l'imminente inizio del nuovo anno scolastico 2023/24 e la ripresa delle attività ordinarie;

VISTA la disposizione del 28/08/2023 con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto (RUP), il Geom. Galileo Ciferri;

PRESO ATTO della dichiarazione del RUP relativa all'assenza di conflitti di interesse in conformità con quanto disposto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 come introdotto dalla Legge 190/2012 e dell'art. 16 del Codice di Contratti;

VISTI i preventivi di spesa n. prot. 1419 del 24/08/2023 e 1429 del 28/08/2023, pervenuti dalla Ditta Futura Servizi Srls, Impresa di pulizie sia civili che industriali, con sede legale in via del Circuito, n. 249 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 02164010684, la quale per il servizio indicato in oggetto ha richiesto l'importo rispettivamente di € 1.700,00 e € 2.900,00 oltre Iva di Legge, comprensivo di: pulizia e lavaggio pavimentazione, ove necessario con l'utilizzo di macchinari, spolveratura e pulizia sedie ed arredi vari, disinfezione degli impianti igienico sanitari e lavaggio vetri;

RITENUTA la Ditta suddetta affidabile e competente ed è in possesso di documentate esperienze idonee alle prestazioni contrattuali per prestazioni già svolte per la Società scrivente e l'offerta conveniente con riferimento ai prezzi di mercato normalmente praticati per prestazioni similari;

DATO ATTO che trattandosi di importo inferiore ai 140.000,00 euro, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici" è consentito l'affidamento diretto di servizi e forniture a operatore economico qualificato senza previa consultazione di due o più operatori, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;

RICHIAMATI: l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, co. 130 della L. 30/12/2018, n. 145, ai sensi del quale le amministrazioni pubbliche di cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165, per gli acquisti di beni e servizi di importo superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione, ovvero al sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;

CONSIDERATO che l'importo totale del servizio in oggetto è pari a € 4.600,00 oltre iva di Legge è possibile procedere all'affidamento diretto al di fuori delle piattaforme digitali per l'approvvigionamento della pubblica amministrazione;

RICHIAMATO l'art. 17 commi 1 e 2 del D. Lgs 36/2023 che cita "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in caso di affidamento diretto, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto individuano l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";

DATO ATTO che si intende procedere nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D. Lgs 36/2023, nel rispetto dei principi del risultato di tempestività, miglior rapporto possibile tra qualità e prezzo, legalità, trasparenza, concorrenza, efficienza, efficacia, economicità, della fiducia, di accesso al mercato, di buona fede e tutela dell'affidamento di cui agli artt. 1, 2, 3, 4, e 5 del Codice;

AI SENSI dell'art. 49, comma 6 del D. Lgs "è comunque consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro";

VISTO l'articolo 18, comma 1, del Codice dei contratti pubblici, ai sensi di quale il contratto è stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b), in modalità elettronica nel rispetto delle pertinenti disposizioni del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, in forma pubblica amministrativa a cura dell'ufficiale rogante della stazione appaltante, con atto pubblico notarile informatico oppure mediante scrittura privata. In caso di procedura negoziata oppure per gli affidamenti diretti, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

RITENUTO, in ragione di quanto esposto, di poter affidare ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023, il "servizio di pulizia straordinaria dell'asilo CIPI in via C. A. dalla Chiesa e della scuola materna ed elementare in via Largo Madonna dei Sette Dolori" alla Società Futura Servizi srls, con sede in legale in via del Circuito, n. 249 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 02164010684, per l'importo di € 4.600,00, oltre Iva di Legge, al di fuori delle piattaforme di approvvigionamento;

VISTO l'art. 52, comma 1 secondo cui nelle procedure di affidamento di cui all'articolo 50, comma 1, lettere a) e b), di importo inferiore a 40.000 euro, gli operatori economici attestano con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. La

stazione appaltante verifica le dichiarazioni, anche previo sorteggio di un campione individuato con modalità predeterminate ogni anno;

VERIFICATO che:

- è stata eseguita la verifica del Casellario ANAC, effettuata on-line al portale www.anticorruzione.it tramite il servizio delle "Annotazioni riservate" in data 29/08/2023 che non ha evidenziato annotazioni sull'operatore economico suddetto;
- è stata accertata la regolarità contributiva, così come risulta dal DURC numero Protocollo INPS_35893091 scadenza validità 05/09/2023;
- il fornitore ha dichiarato di possedere i requisiti di ordine generale di cui all'art. 94 del D.Lgs. n. 36/2023 e di non trovarsi nelle condizioni di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto e di stipula dei relativi contratti di cui al D.Lgs. n. 36/2023;
- l'affidatario ha sottoscritto la Dichiarazione di presa visione e di accettazione del Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs n. 231/2001 di Pescara Energia spa accettando le clausole ivi contenute e impegnandosi al rispetto delle stesse a pena di decadenza dall'incarico e conseguente risoluzione del rapporto contrattuale;
- i dati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari Legge 136/2010 sono stati dichiarati dall'Operatore economico ed acquisiti agli atti;
- è stato accertato il possesso in capo all'aggiudicatario dei prescritti requisiti di cui al Capo II del D. lgs. 36/2023, giusto verbale di verifica sottoscritto dal RUP in data 31/08/2023;

CONSIDERATO che il CIG di riferimento del presente affidamento è quello indicato in oggetto;

VISTO il Regolamento Interno per l'Organizzazione dell'Attività Gestionale approvato con delibera dell'Amministratore Unico in data 20 febbraio 2020;

VISTA la delibera dell'Amministratore Unico del 28 dicembre 2022 con la quale, in attuazione del modello gestionale che Pescara Energia S.p.A. al fine di fluidificare, snellire e accelerare i processi gestionali interni a fronte dei numerosi servizi di pubblico interesse a cui la stessa Società soprintende, svincolando i procedimenti da potenziali ritardi burocratici e, allo stesso tempo, venivano individuate le risorse economiche da destinare al Direttore Tecnico per la gestione delle attività;

VISTO il Decreto Legislativo del 31 marzo 2023, n° 36 e ss. mm. ii.;

VISTO il D.lgs 175/2016 e ss.mm.ii.

DETERMINA

- 1) la premessa si ha qui quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di **affidare** alla Ditta "Futura Servizi srls" con sede legale in via del Circuito, n. 249 Pescara (PE), P. Iva e C. F. 02164010684 mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs 36/2023 il "servizio di pulizia straordinaria dell'asilo CIPI in via C. A. dalla Chiesa e della scuola materna ed elementare in via Largo Madonna dei Sette Dolori del Comune di Pescara", per un importo totale pari a € 4.600,00 oltre Iva di Legge;
- 3) di **adottare** il presente atto ai sensi ai sensi del art. 17 del D. Lgs. 36/2023 stabilendo che:
 - a) il fine del contratto è l'esecuzione del servizio di pulizia straordinaria come sopra citato;
 - b) il valore economico per un importo pari ad euro € 4.600,00 oltre Iva di legge;
 - c) il contratto è costituito dalla sottoscrizione della presente determinazione, da valere per presa visione e accettazione dell'incarico con tutti gli obblighi relativi, nessuno escluso;
 - d) le clausole negoziali essenziali sono quelle definite nella presente determinazione;

- e) la modalità di scelta del contraente è l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.ii.;
- f) di precisare che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario è prevista la risoluzione del contratto/affidamento ed il pagamento in tal caso del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché l'incameramento della cauzione definitiva ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4) **di prendere atto che:**
- il corrispettivo del servizio sarà liquidato previa emissione di certificato di regolare esecuzione da parte del RUP, entro 30 giorni dalla presentazione di fattura elettronica contenente i riferimenti dell'affidamento nonché del C.I.G. e del codice univoco di fatturazione M5UXCR1;
 - di comunicare inoltre che la fattura dovrà essere emessa in regime di split payment;
- 5) **di precisare** che ai sensi dell'art.17, comma 5 del D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. la presente determinazione equivale a proposta di aggiudicazione, la quale diverrà aggiudicazione immediatamente efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- 6) **di dare atto che**, in relazione alle determinazioni assunte con il presente atto, il sottoscritto Direttore Tecnico, non si trova nelle condizioni di conflitto di interessi, come disposto dall'art. 6-bis ex legge 241/90 nonché dall'art. 16 del Codice dei Contratti;
- 7) **di dare atto**, ai sensi dell'art. 28 del d.lgs. 36/2023 che il presente atto e tutti gli atti relativi alla procedura in oggetto saranno pubblicati sul profilo della committente, nella sezione "Amministrazione trasparente" in applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013 n°33;

Pescara lì 31 agosto 2023

IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Luigi Caruso
Pescara Energia SPA
IL DIRETTORE TECNICO
Ing. Giovanni Caruso